

Số: 969/CB-SXD

Lai Châu, ngày 09 tháng 3 năm 2026

CÔNG BỐ

Thông tin giá các loại vật liệu xây dựng tháng 02 năm 2026 trên địa bàn tỉnh Lai Châu

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH14; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14;

Căn cứ Luật Giá số 16/2023/QH15;

Căn cứ Nghị định số 09/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về Quản lý vật liệu xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng Hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 14/2023/TT-BXD ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 04/2023/TT-BXD ngày 30 tháng 6 năm 2023 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng Ban hành quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về sản phẩm, hàng hóa vật liệu xây dựng;

Căn cứ Thông tư 10/2024/TT-BXD ngày 01 tháng 11 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về Quản lý chất lượng, sản phẩm, hàng hóa vật liệu xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 01/2025/TT-BXD ngày 22 tháng 01 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng Hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình, Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng Hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng đã được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Thông tư số 14/2023/TT-BXD ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 60/2025/TT-BXD ngày 30 tháng 12 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng Sửa đổi, bổ sung nội dung các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Xây dựng: Số 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021; Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021; Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021; Thông tư số 14/2021/TT-BXD ngày 08 tháng 9 năm 2021;

Căn cứ Quyết định số 95/QĐ-UBND ngày 15 tháng 01 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lai Châu về việc Ủy quyền công bố thông tin giá xây dựng trên địa bàn tỉnh Lai Châu năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 43/2025/QĐ-UBND ngày 14 tháng 8 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lai Châu Ban hành quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng tỉnh Lai Châu;

Thực hiện Công văn số 7013/UBND-KTN ngày 07 tháng 9 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lai Châu về việc triển khai công tác thu thập, công bố thông tin giá vật liệu xây dựng phục vụ việc công bố giá theo tháng trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

Trên cơ sở thông tin giá các loại vật tư, vật liệu xây dựng do Phòng Kinh tế các xã; phòng Kinh tế, hạ tầng và Đô thị các phường; thông tin và báo giá của các đơn vị sản xuất, kinh doanh cung cấp, Sở Xây dựng công bố thông tin giá các loại vật liệu xây dựng tháng 02 năm 2026 trên địa bàn tỉnh Lai Châu như sau:

I. GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CÔNG BỐ:

(Có các Phụ lục chi tiết kèm theo)

II. MỘT SỐ LƯU Ý ĐỐI VỚI CHỦ ĐẦU TƯ, ĐƠN VỊ TƯ VẤN VÀ CÁC TỔ CHỨC, CÁ NHÂN CÓ LIÊN QUAN:

1. Bảng thông tin về giá vật liệu xây dựng kèm theo công bố này là các loại vật liệu xây dựng phổ biến để tham khảo thông tin về giá trong việc xác định giá xây dựng công trình theo quy định tại Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ.

2. Khi sử dụng các thông tin về giá vật liệu xây dựng để lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng phải căn cứ vào địa điểm xây dựng công trình, nguồn cung cấp vật tư vật liệu, khoảng cách, cự ly vận chuyển, khối lượng vật liệu sử dụng, mục tiêu đầu tư, tính chất công trình và các yêu cầu của thiết kế, quy định về quản lý chất lượng công trình... để xem xét lựa chọn chủng loại vật tư, vật liệu cho phù hợp với yêu cầu thiết kế và thị trường, đảm bảo hiệu quả, đáp ứng mục tiêu đầu tư, tránh thất thoát, lãng phí.

3. Chịu trách nhiệm trong việc xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng theo: Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ; Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 và Thông tư số 14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng.

4. Xác định giá vật liệu xây dựng đến chân công trình theo quy định tại mục 1.2.1.2 Phụ lục số IV (*Phương pháp xác định giá xây dựng công trình*) ban hành kèm theo Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng trên cơ sở phương án vận chuyển (*cự ly, cấp đường vận chuyển, loại tải trọng vận chuyển*) phù hợp với tiến độ thi công xây dựng, định mức, cước và giá dịch vụ vận chuyển.

5. Trường hợp vật liệu xây dựng chưa có trong công bố này hoặc đã có nhưng chủng loại và giá không phù hợp với yêu cầu về tiêu chuẩn, quy chuẩn,

chất lượng, khả năng cung ứng và các điều kiện cụ thể khác theo từng dự án, công trình thì Chủ đầu tư tổ chức xác định theo quy định tại Điểm b, khoản 3, Điều 9 Thông tư số 14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng khi lập dự toán, quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình đảm bảo phù hợp với yêu cầu thực tế và điều kiện kỹ thuật của từng công trình;

6. Khi tổ chức khảo sát, xác định giá vật liệu xây dựng để lập dự toán cần lưu ý:

- Các chủng loại vật liệu được sử dụng phải phù hợp với hồ sơ thiết kế, đáp ứng tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật hiện hành và quy định về Quản lý vật liệu xây dựng tại Nghị định số 09/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ; phải có giấy chứng nhận chất lượng sản phẩm, chứng nhận hợp chuẩn, hợp quy theo quy định.

- Thông tin giá của các loại vật liệu từ nhà sản xuất hoặc nhà cung cấp phải có giấy phép đăng ký kinh doanh theo quy định của pháp luật, giá của các loại vật liệu sử dụng phải đảm bảo phù hợp tại thời điểm lập dự toán.

- Đối với giá xăng, dầu các loại, Chủ đầu tư căn cứ vào quyết định điều chỉnh giá xăng, dầu của Tập đoàn xăng dầu Việt Nam (Petrolimex) để cập nhật điều chỉnh tại thời điểm lập, thẩm định cho phù hợp.

- Đáp ứng các tiêu chí khác theo quy định.

Trên đây là công bố của Sở Xây dựng tỉnh Lai Châu về Thông tin giá các loại vật liệu xây dựng tháng 02 năm 2026 trên địa bàn tỉnh Lai Châu. Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc, đề nghị các cơ quan, đơn vị phản ánh về Sở Xây dựng tỉnh Lai Châu để tổng hợp, giải quyết./.

Nơi nhận:

- Bộ Xây dựng;
- UBND tỉnh;
- Giám đốc Sở;
- Các Sở: TC, NN&MT, CT;
- Các Ban QLDA ĐTXD; NN&PTNT;
- UBND các xã, phường;
- Trang TTĐT Sở Xây dựng tỉnh Lai Châu;
- Lưu: VT, KT&VLXD.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Trịnh Quang Anh

Số TT	Nhóm vật liệu	Tên vật liệu/loại vật liệu xây dựng (*)	Đơn vị tính (*)	Tiêu chuẩn kỹ thuật(*)	Quy cách	Nhà sản xuất	Xuất xứ	Vận chuyển (*)	Ghi chú	Giá bán (chưa có VAT) (*)																					
										Phường Tân Phong	Phường Đoàn Kết	Xã Mường Than	Xã Bình Lư	xã Tân Uyên	xã Mường Khoa	xã Than Uyên	xã Nậm Hàng	xã Lê Lợi	xã Hua Bum	xã Bum Tờ	xã Phong Thổ	Xã Không Lào	xã Sin Hồ	xã Nậm Tăm	Tỉnh Lai Châu						
133	Đá xây dựng	Đá dăm 2 x 4	d/m³	TCVN 7570:2006	2x4cm	nt	nt	nt	nt																259.091						
134	Đá xây dựng	Đá dăm 4 x 6	d/m³	TCVN 7570:2006	4x6cm	nt	nt	nt	nt																	223.636					
135	Đá xây dựng	Cấp phối đá dăm loại 1	d/m³	TCVN 8859:2023	CPDD loại I	nt	nt	nt	nt																	218.182					
136	Đá xây dựng	Cấp phối đá dăm loại 2	d/m³	TCVN 8859:2023	CPDD loại II	nt	nt	nt	nt																	200.000					
137	Đá xây dựng	Đá mặt	d/m³	TCVN 8859:2023	Mặt	nt	nt	nt	nt																	168.182					
138	Đá xây dựng	Đá hộc	d/m³	TCVN 7570:2006	10x30cm	Doanh nghiệp tư nhân Thanh Thế	Việt Nam	Không có thông tin	Giá bán tại nơi sản xuất (mỏ đá Vàng Khon 1, xã Phong Thổ)																	180.909					
139	Đá xây dựng	Đá dăm 0,5 x 1	d/m³	TCVN 7570:2006	0,5x1cm	nt	nt	nt	nt																	268.182					
140	Đá xây dựng	Đá dăm 1 x 2	d/m³	TCVN 7570:2006	1x2cm	nt	nt	nt	nt																	268.182					
141	Đá xây dựng	Đá dăm 2 x 4	d/m³	TCVN 7570:2006	2x4cm	nt	nt	nt	nt																	259.091					
142	Đá xây dựng	Đá dăm 4 x 6	d/m³	TCVN 7570:2006	4x6cm	nt	nt	nt	nt																	223.636					
143	Đá xây dựng	Cấp phối đá dăm loại 1	d/m³	TCVN 8859:2023	CPDD loại I	nt	nt	nt	nt																	218.182					
144	Đá xây dựng	Cấp phối đá dăm loại 2	d/m³	TCVN 8859:2023	CPDD loại II	nt	nt	nt	nt																	200.000					
145	Đá xây dựng	Đá mặt	d/m³	TCVN 8859:2023	Mặt	nt	nt	nt	nt																	168.182					
146	Đá xây dựng	Đá hộc	d/m³	TCVN 7570:2006	10x30cm	Công ty TNHH Lương Việt	Việt Nam	Không có thông tin	Mỏ đá Sùng Chô 2, phường Đoàn Kết																						
147	Đá xây dựng	Đá dăm 0,5 x 1	d/m³	TCVN 7570:2006	0,5x1cm	nt	nt	nt	Tạm dừng công bố theo Biên bản																						
148	Đá xây dựng	Đá dăm 1 x 2	d/m³	TCVN 7570:2006	1x2cm	nt	nt	nt	làm việc ngày																						
149	Đá xây dựng	Đá dăm 2 x 4	d/m³	TCVN 7570:2006	2x4cm	nt	nt	nt	đoàn kiểm tra liên ngành và																						
150	Đá xây dựng	Đá dăm 4 x 6	d/m³	TCVN 7570:2006	4x6cm	nt	nt	nt	Công văn số																						
151	Đá xây dựng	Đá mặt	d/m³	TCVN 7570:2006	Mặt	nt	nt	nt	5062/SXD-KT&VLXD																						
152	Đá xây dựng	Cấp phối đá dăm loại 1	d/m³	TCVN 8859:2023	CPDD loại I	nt	nt	nt	ngày 29/12/2025 của Sở Xây dựng (chưa đủ																						
153	Đá xây dựng	Cấp phối đá dăm loại 2	d/m³	TCVN 8859:2023	CPDD loại II	nt	nt	nt	điều kiện công bố)																						
154	Đá xây dựng	Đá 0,5x1	d/m³	TCVN 7570:2006	0,5x1cm	Công ty TNHH MTV Tân Sinh	Việt Nam	Không có thông tin	Giá bán tại nơi sản xuất (Mỏ đá Hua Bô 3, xã Bình Lư)																						
155	Đá xây dựng	Đá 1 x 2	d/m³	TCVN 7570:2006	1x2cm	nt	nt	nt	nt																		268.182				
156	Đá xây dựng	Đá 2 x 4	d/m³	TCVN 7570:2006	2x4cm	nt	nt	nt	nt																		259.091				
157	Đá xây dựng	Đá 4 x 6	d/m³	TCVN 7570:2006	4x6cm	nt	nt	nt	nt																		236.364				
158	Đá xây dựng	Đá hộc	d/m³	TCVN 7570:2006	10x30cm	nt	nt	nt	nt																		180.909				
159	Đá xây dựng	Cấp phối đá dăm loại 1	d/m³	TCVN 7570:2006	CPDD loại I	nt	nt	nt	nt																		218.182				
160	Đá xây dựng	Cấp phối đá dăm loại 2	d/m³	TCVN 7570:2006	CPDD loại II	nt	nt	nt	nt																		200.000				
161	Đá xây dựng	Đá mặt	d/m³	TCVN 7570:2006	Mặt	nt	nt	nt	nt																		168.182				

Số TT	Nhóm vật liệu	Tên vật liệu/loại vật liệu xây dựng (*)	Đơn vị tính (*)	Tiêu chuẩn kỹ thuật(*)	Quy cách	Nhà sản xuất	Xuất xứ	Vận chuyển (*)	Ghi chú	Giá bán (chưa có VAT) (*)															
										Phường Tân Phong	Phường Đoàn Kết	Xã Mường Than	Xã Bình Lư	xã Tân Uyên	xã Mường Khoa	xã Than Uyên	xã Nậm Hàng	xã Lê Lợi	xã Hua Bum	xã Bum Tờ	xã Phong Thổ	Xã Khổng Lào	xã Sin Hồ	xã Nậm Tăm	Tỉnh Lai Châu
162	Đá xây dựng	Đá hộc	d/m³	TCVN 7570:2006	10x30cm	Công ty TNHH Quỳnh Trang	Việt Nam	Không có thông tin	Giá bán tại nơi sản xuất (mò đá Tầng Đán - Bàn Mường xã Tân Uyên)					170.000											
163	Đá xây dựng	Đá 0,5x1	d/m³	TCVN 7570:2006	0,5x1	nt	nt	nt	nt					260.000											
164	Đá xây dựng	Đá 1x2	d/m³	TCVN 7570:2006	1x2	nt	nt	nt	nt					260.000											
165	Đá xây dựng	Đá 2x4	d/m³	TCVN 7570:2006	2x4	nt	nt	nt	nt					250.000											
166	Đá xây dựng	Đá 4x6	d/m³	TCVN 7570:2006	4x6	nt	nt	nt	nt					235.000											
167	Đá xây dựng	CPDD loại 1	d/m³	TCVN 8859:2023	CPDD loại I	nt	nt	nt	nt					235.000											
168	Đá xây dựng	CPDD loại 2	d/m³	TCVN 8859:2023	CPDD loại II	nt	nt	nt	nt					210.000											
169	Cát xây dựng	Cát nghiền cho bê tông	d/m³	TCVN 9205:2012	Hạt thô	nt	nt	nt	nt					310.000											
170	Gạch lát nền	Gạch Tezzazo lát sân vườn	d/m2	TCVN 6415:2016	KT30x30x3cm; 40x40x3cm	nt	nt	nt	nt					109.000											
171	Đá xây dựng	Đá 1x2	d/m³	TCVN 7570:2006	1x2	Công ty TNHH Tư vấn và Xây dựng Bảo Sơn	Việt Nam	Không có thông tin	Giá bán tại nơi sản xuất (mò cát bán Phiêng Cùm, xã Mường Khoa)					209.091											
172	Đá xây dựng	Đá 2x4	d/m³	TCVN 7570:2006	2x4	nt	nt	nt	nt					190.909											
173	Đá xây dựng	Đá 4x6	d/m³	TCVN 7570:2006	4x6	nt	nt	nt	nt					190.909											
174	Đá xây dựng	CPDD loại 1	d/m³	TCVN 8859:2023	CPDD loại I	nt	nt	nt	nt					190.909											
175	Đá xây dựng	CPDD loại 2	d/m³	TCVN 8859:2023	CPDD loại II	nt	nt	nt	nt					161.818											
176	Cát xây dựng	Cát bê tông	d/m³	TCVN 7570:2006	Hạt thô	nt	nt	nt	nt					300.000											
177	Cát xây dựng	Cát xây, trát	d/m³	TCVN 7570:2006	Hạt mịn	nt	nt	nt	nt					263.636											
178	Cát xây dựng	Cát bê tông	d/m³	TCVN 7570:2006	Hạt thô	Công ty TNHH DVTM và Xây dựng Hoàng Thắng	nt	nt	Giá bán tại nơi sản xuất các suối Nậm Mạ, Nậm Tăm, Nậm Búng thuộc xã Nậm Tăm và xã Pa Khó, huyện Sin Hồ (Nay là xã Pu Sam Cáp và Nậm Tăm)														318.182		
179	Cát xây dựng	Cát xây, trát	d/m³	TCVN 7570:2006	Hạt mịn	nt	nt	nt	nt															272.727	
180	Cát xây dựng	Cát bê tông	d/m³	TCVN 7570:2006	Hạt thô	Công ty TNHH MTV Thành Đạt Lai Châu	nt	nt	Giá bán tại nơi sản xuất và chi áp dụng đối với nhà thầu thi công 02 công															250.000	



PHỤ LỤC 2: NHÓM VẬT LIỆU XI MĂNG, THÉP, RỌ THÉP

BẢNG THÔNG TIN GIÁ CÁC LOẠI VẬT LIỆU XÂY DỰNG THÁNG 02 NĂM 2026 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH LAI CHÂU

(Kèm theo Công văn số: 969/CB-SXD ngày 09 tháng 3 năm 2026 của Sở Xây dựng tỉnh Lai Châu)

Số TT	Nhóm vật liệu	Tên vật liệu/loại vật liệu xây dựng (*)	Đơn vị tính (*)	Tiêu chuẩn kỹ thuật(*)	Quy cách	Nhà sản xuất	Xuất xứ	Vận chuyển (*)	Ghi chú	Giá bán (chưa có VAT) (*)										
										Phường Tân Phong	Phường Đoàn Kết	Xã Bình Lư	xã Tân Uyên	xã Than Uyên	xã Nậm Hàng	xã Bum Tở	xã Sin Hồ	xã Phong Thổ	xã Không Láo	xã Khun Há
1	Thép xây dựng	Thép Thái Nguyên D6-D8	d/kg	TCVN 1651-1:2018	CB240-T	Cty CP gang thép Thái Nguyên	Việt Nam	Không có thông tin	Giá bán tại trung tâm phường Đoàn Kết, Tân Phong	14.817	14.817									
2	Thép xây dựng	Thép Thái Nguyên D10	d/kg	TCVN 1651-2:2018	CB300-V	nt	nt	nt	nt	15.017	15.017									
3	Thép xây dựng	Thép Thái Nguyên D12	d/kg	TCVN 1651-2:2018	CB300-V	nt	nt	nt	nt	14.867	14.867									
4	Thép xây dựng	Thép Thái Nguyên D14-D40	d/kg	TCVN 1651-2:2018	CB300-V	nt	nt	nt	nt	14.817	14.817									
5	Thép xây dựng	Thép buộc 01 Ly	d/kg	Không có thông tin	Thép buộc	Không có thông tin	Việt Nam	Không có thông tin	Giá bán tại trung tâm các xã: Than Uyên, Tân Uyên, Bình Lư, Phong Thổ và tại trung tâm các phường: Đoàn Kết, Tân Phong	21.000	21.000	20.800	20.800	20.800			21.300			
6	Thép xây dựng	Thép Hòa Phát D6-D8	d/kg	TCVN 1651:2018	CB300-V	Tập đoàn Hòa Phát	nt	nt	Giá bán tại trung tâm các xã: Than Uyên, Tân Uyên, Bình Lư, Phong Thổ, Bum Tở, Không Láo và tại trung tâm các phường: Đoàn Kết, Tân Phong	16.000	15.800	16.120	15.400	15.400		17.000	16.500	16.500		
7	Thép xây dựng	Thép Hòa Phát D10 - D28	d/kg	TCVN 1651:2018	CB300-V	nt	nt	nt	nt	16.000	16.000	16.165	15.400	15.400		17.000	15.600	15.600		
8	Thép xây dựng	Thép tròn Hòa Phát	d/kg	TCVN 1651:2018	CB300-V	nt	nt	nt	Giá bán tại trung tâm xã Bình Lư và tại trung tâm các phường Đoàn Kết, Tân Phong	16.000	16.000	16.165								
9	Thép xây dựng	Thép cuộn VAS D6-D8	d/kg	TCVN 1651:2021	CT240-T	Công ty CP tập đoàn VAS Nghi Sơn	nt	nt	Giá bán tại trung tâm xã Nậm Hàng						17.600					
10	Thép xây dựng	Thép VAS D10	d/kg	TCVN 1651:2022	CB300-V	nt	nt	nt	nt						17.800					
11	Thép xây dựng	Thép VAS D12-D16	d/kg	TCVN 1651:2022	CB300-V	nt	nt	nt	nt						17.400					
12	Thép xây dựng	Thép VAS D18 D22	d/kg	TCVN 1651:2022	CB300-V	nt	nt	nt	nt						17.400					
13	Thép xây dựng	Thép cuộn D6-D8	d/kg	TCVN 1651:2021	CT240-T	Thép Việt Đức	nt	nt	Giá bán tại trung tâm xã Tân Uyên				16.500							
14	Thép xây dựng	Thép cuộn D10	d/kg	TCVN 1651:2022	CB300-V	nt	nt	nt	nt				16.555							

Số TT	Nhóm vật liệu	Tên vật liệu/loại vật liệu xây dựng (*)	Đơn vị tính (*)	Tiêu chuẩn kỹ thuật(*)	Quy cách	Nhà sản xuất	Xuất xứ	Vận chuyển (*)	Ghi chú	Giá bán (chưa có VAT) (*)											
										Phường Tân Phong	Phường Đoàn Kết	Xã Bình Lư	xã Tân Uyên	xã Than Uyên	xã Nậm Hàng	xã Bum Tở	xã Sin Hồ	xã Phong Thổ	xã Khổng Lão	xã Khun Há	Tỉnh Lai Châu
81	Thép ống	D=113.5, L=6m, TL=23,22kg/cây	d/kg	TCVN 7571-1:2019	1,4 li	nt	nt	nt	nt	19.000											
82	Rọ thép các loại	Rọ thép đan bằng máy	d/ro	TCVN 10335:2014	Dây thép bọc nhựa 2,2-3mm loại rọ 2x1x1 (trọng lượng 13,5kg/ro)	Công ty Cổ phần Tân Phong	Việt Nam	Không có thông tin	Giá bán tại nơi sản xuất (trung tâm xã Bum Tở)							509.091					
83	Rọ thép các loại	Rọ thép đan bằng máy	d/ro	TCVN 10335:2015	Dây thép bọc nhựa 2,2-3mm loại rọ 2x1x0,5 (trọng lượng 9,41kg/ro)	nt	nt	nt	nt							372.727					
84	Rọ thép các loại	Rọ thép đan bằng máy	d/ro	TCVN 10335:2016	Dây thép mạ kẽm 2,2-3mm loại rọ 2x1x1 (trọng lượng 13,5kg/ro)	nt	nt	nt	nt							509.093					
85	Rọ thép các loại	Rọ thép đan bằng máy	d/ro	TCVN 10335:2017	Dây thép mạ kẽm 2,2-3mm loại rọ 2x1x0,5 (trọng lượng 9,41kg/ro)	nt	nt	nt	nt							327.273					
86	Rọ thép các loại	Rọ thép đan bằng máy	d/ro	TCVN 10335:2018	Dây thép bọc nhựa 2,2-2,7mm loại rọ 2x1x1 (trọng lượng 13kg/ro)	nt	nt	nt	nt							486.364					
87	Rọ thép các loại	Rọ thép đan bằng máy	d/ro	TCVN 10335:2019	Có khung D4-4,8mm, dây thép bọc nhựa 2,2-3mm loại rọ 2x1x1 (trọng lượng 16kg/ro)	nt	nt	nt	nt							581.818					
88	Xi măng	Xi măng Norcem PCB 30	d/kg	TCVN 2682:2020	Đóng bao	Công ty CP XM Norcem Yên Bình tại Lai Châu	Lai Châu	không có thông tin	Giá bán tại nhà máy sản xuất (xã Khun Há) và tại trung tâm xã các xã: Bình Lư, Tân Uyên			1.250	1.250								1.265
89	Xi măng	Xi măng Norcem PCB 40	d/kg	TCVN 2682:2020	Đóng bao	nt	nt	nt	nt			1.350	1.350								1.357
90	Xi măng	Xi măng Norcem PCB 30	d/kg	TCVN 2682:2020	Không đóng bao	nt	nt	nt	Giá bán tại nhà máy sản xuất (xã Khun Há)												1.122
91	Xi măng	Xi măng Norcem PCB 40	d/kg	TCVN 2682:2020	Không đóng bao	nt	nt	nt	nt												1.215
92	Xi măng	Xi măng Norcem PCB 30 Đóng vỏ Jumbo	d/kg	TCVN 2682:2020	Đóng vỏ Jumbo	nt	nt	nt	nt												1.215
93	Xi măng	Xi măng Norcem PCB 40 Đóng vỏ Jumbo	d/kg	TCVN 2682:2020	Đóng vỏ Jumbo	nt	nt	nt	nt												1.261
94	Xi măng	Xi măng Norcem Yên Bình PCB 30	d/kg	TCVN 2682:2020	Đóng bao	nt	nt	nt	Giá bán tại trung tâm các xã: Than Uyên, Tân Uyên, Bình Lư, Nậm Hàng, Sin Hồ, Bum Tở, Phong Thổ, Khổng Lão và tại trung tâm các phường: Đoàn Kết, Tân Phong	1.300	1.300	1.250	1.380	1.490	1.600	1.600	1.500	1.300	1.300		

BẢNG THÔNG TIN GIÁ CÁC LOẠI VẬT LIỆU XÂY DỰNG THÁNG 02 NĂM 2026 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH LAI CHÂU

(Kèm theo Công văn số: 969/CB-SXD ngày 09 tháng 3 năm 2026 của Sở Xây dựng tỉnh Lai Châu)

Số TT	Nhóm vật liệu	Tên vật liệu/loại vật liệu xây dựng (*)	Đơn vị tính (*)	Tiêu chuẩn kỹ thuật(*)	Quy cách	Nhà sản xuất	Xuất xứ	Vận chuyển (*)	Ghi chú	Giá bán (chưa có VAT) (*)									
										Phường Tân Phong	Phường Đoàn Kết	Xã Bình Lư	xã Tân Uyên	xã Than Uyên	xã Nậm Hàng	xã Bum Tở	xã Sin Hồ	xã Phong Thổ	Tỉnh Lai Châu
1	Gỗ xây dựng	Gỗ cốp pha (loại chọn)	d/m3	Không có thông tin	Loại chọn	Hợp tác xã Thành Vinh	Việt Nam	Không có thông tin	Giá bán tại trung tâm xã Tân Uyên				3.500.000						
2	Gỗ xây dựng	Gỗ cốp pha (loại số)	d/m3	Không có Thông tin	Loại số	nt	nt	nt	nt				3.000.000						
3	Gỗ xây dựng	Gỗ cây chống dài 4m (loại chọn)	d/cây	Không có Thông tin	loại chọn	nt	nt	nt	nt				35.000						
4	Gỗ xây dựng	Gỗ cây chống dài 4m (loại số)	d/cây	Không có Thông tin	Loại số	nt	nt	nt	nt				32.000						
5	Gỗ xây dựng	Gỗ cây chống dài 3m	d/cây	Không có Thông tin	3m	nt	nt	nt	nt				30.000						
6	Gỗ xây dựng	Gỗ cây chống dài 2,5m	d/cây	Không có Thông tin	2,5m	nt	nt	nt	nt				25.000						
7	Gỗ xây dựng	Gỗ cốp pha	d/m3	Không có Thông tin	Loại số	nt	nt	nt	Giá bán tại trung tâm phường Đoàn Kết, Tân Phong	3.200.000	3.200.000								
8	Gỗ xây dựng	Gỗ cây chống dài 4m	d/cây	Không có Thông tin	4m	nt	nt	nt	nt	40.000	40.000								
9	Gỗ xây dựng	Gỗ cốp pha	d/m3	Không có Thông tin	Loại số	nt	nt	nt	Giá bán tại trung tâm các xã: Than Uyên, Bình Lư			3.010.000		3.500.000					
10	Gỗ xây dựng	Gỗ đà nẹp	d/m3	Không có Thông tin			nt	nt	Giá bán tại trung tâm xã Than Uyên, Bình Lư và tại trung tâm các phường: Đoàn Kết, Tân Phong	3.600.000	3.600.000	4.000.000		3.500.000					
11	Tre xây dựng	Tre ĐK 6 - 10 cm, L => 6m	d/cây	Không có Thông tin			nt	nt	nt	50.000	50.000	41.000		41.000					
12	Tre xây dựng	Tre ĐK 10 - 15 cm ,L => 6m	d/cây	Không có Thông tin			nt	nt	nt	70.000	70.000	65.000		65.000					
13	Gỗ xây dựng	Cây chống gỗ, L = 4m	d/cây	Không có Thông tin			nt	nt	Giá bán tại trung tâm các xã: Bình Lư, Than Uyên			45.000		45.000					

Số TT	Nhóm vật liệu	Tên vật liệu/loại vật liệu xây dựng (*)	Đơn vị tính (*)	Tiêu chuẩn kỹ thuật(*)	Quy cách	Nhà sản xuất	Xuất xứ	Vận chuyển (*)	Ghi chú	Giá bán (chưa có VAT) (*)								
										Phường Đoàn Kết, Tân Phong	Xã Bình Lư	xã Tân Uyên	xã Than Uyên	xã Nậm Hàng	xã Bum Tở	xã Sin Hồ	xã Phong Thổ	Tỉnh Lai Châu
38	Cửa khung nhựa/nhôm, gỗ	Nhôm hệ thủy lực	đ/m ²	nt	Khung SK120, cánh SC120 Nhôm Singhal, dày 2,0 ly - Cửa đi Cửa đi 2/3/4/5/7 tấm - Kính dày 10,38 mm - Gioăng, ni - Phụ Kiện đầy đủ	nt	nt	nt	nt									5.283.000
39	Cửa khung nhựa/nhôm, gỗ	Nhôm hệ thủy lực	đ/m ²	nt	Khung K200, cánh sc140 Nhôm Singhal, độ dày 2,0 ly - Cửa đi 2+3+4+5+7 tấm - Kính dày 10,38 mm - Gioăng, ni - Phụ Kiện đầy đủ	nt	nt	nt	nt									4.878.000
40	Cửa khung nhựa/nhôm, gỗ	Nhôm hệ thủy lực	đ/m ²	nt	Khung SK120, cánh sc140 Nhôm singhal, độ dày 2,0 ly - Cửa đi 2/3/4/5/7 tấm - Kính dày 10,38mm - Gioăng, ni - Phụ Kiện đầy đủ	nt	nt	nt	nt									4.870.000
41	Cửa khung nhựa/nhôm, gỗ	Nan cửa cuốn S70	đ/m ²	nt	- Thân cửa sản xuất từ hợp kim nhôm, bản nan 70mm, giảm âm - Day hộp U76 - Trục phi 113,5mm dày 1,8 mm + puli nhựa.	nt	nt	nt	nt									3.060.000
42	Cửa khung nhựa/nhôm, gỗ	Nan cửa cuốn chống bão G91	đ/m ²	nt	- Thân cửa sản xuất từ hợp kim nhôm, Bản nan 90mm, - Day hộp U100 - Trục phi 141mm dày 3,96 mm + puli nhựa.	nt	nt	nt	nt									2.970.000
43	Cửa khung nhựa/nhôm, gỗ	Nam cửa cuốn SE03	đ/m ²	nt	- Thân cửa sản xuất từ hợp kim nhôm, bản nan 50mm, 4chân, 2 vít, - Day hộp U76 - Trục phi 113,5mm dày 1,8 mm + puli nhựa.	nt	nt	nt	nt									2.480.000
44	Cửa khung nhựa/nhôm, gỗ	Nam cửa cuốn G88	đ/m ²	nt	- Thân cửa sản xuất từ hợp kim nhôm, bản nan 88mm, - Day hộp U76 - Trục phi 113,5mm dày 1,8 mm + puli nhựa.	nt	nt	nt	nt									2.450.000
45	Cửa khung nhựa/nhôm, gỗ	Nam cửa cuốn G61	đ/m ²	nt	- Sơn màu cà phê sáng, giảm âm hai chiều lên, xuống - Day hộp U76 - Trục phi 113,5mm dày 1,8mm+puli nhựa - Bản nan 60mm, lỗ thoáng hình kim tiền	nt	nt	nt	nt									1.940.000
46	Cửa khung nhựa/nhôm, gỗ	Nam cửa cuốn G60 Plus	đ/m ²	nt	- Sơn màu ghi sáng, giảm âm một chiều lên, xuống - Day hộp U76 - Trục phi 113,5mm dày 1,8mm+puli nhựa - Bản nan 60mm, lỗ thoáng hình kim tiền	nt	nt	nt	nt									1.500.000
47	Cửa khung nhựa/nhôm, gỗ	Cửa gỗ nhóm III	đ/m ²	TCVN 9366:2012	Cửa đi	Công ty Bảo Dương	nt	Không có thông tin	Giá bán tại trung tâm xã Than Uyên				2.500.000					

Số TT	Nhóm vật liệu	Tên vật liệu/loại vật liệu xây dựng (*)	Đơn vị tính (*)	Tiêu chuẩn kỹ thuật(*)	Quy cách	Nhà sản xuất	Xuất xứ	Vận chuyển (*)	Ghi chú	Giá bán (chưa có VAT) (*)								
										Phường Đoàn Kết, Tân Phong	Xã Bình Lư	xã Tân Uyên	xã Than Uyên	xã Nậm Hàng	xã Bum Tở	xã Sin Hồ	xã Phong Thổ	Tỉnh Lai Châu
48	Cửa khung nhựa/nhôm, gỗ	Cửa gỗ nhóm III	d/m²	nt	Cửa sổ	nt	nt	nt	nt				2.500.000					
49	Cửa khung nhựa/nhôm, gỗ	Cửa gỗ nhóm III	d/md	nt	Khuôn cửa kép	nt	nt	nt	nt				900.000					
50	Cửa khung nhựa/nhôm, gỗ	Cửa gỗ nhóm III	d/md	nt	Khuôn cửa đơn	nt	nt	nt	nt				700.000					
51	Cửa khung nhựa/nhôm, gỗ	Cửa gỗ nhóm IV	d/m²	nt	Cửa đi	nt	nt	nt	nt				2.200.000					
52	Cửa khung nhựa/nhôm, gỗ	Cửa gỗ nhóm IV	d/m²	nt	Cửa sổ	nt	nt	nt	nt				2.200.000					
53	Cửa khung nhựa/nhôm, gỗ	Cửa gỗ nhóm IV	d/md	nt	Khuôn cửa kép	nt	nt	nt	nt				700.000					
54	Cửa khung nhựa/nhôm, gỗ	Cửa gỗ nhóm IV	d/md	nt	Khuôn cửa đơn	nt	nt	nt	nt				500.000					
55	Cửa khung nhựa/nhôm, gỗ	Cửa gỗ nhóm IV	d/m²	nt	Cửa đi	không có thông tin	nt	Không có thông tin	Giá bán tại trung tâm xã Bình Lư			1.545.455						
56	Cửa khung nhựa/nhôm, gỗ	Cửa gỗ nhóm IV	d/m²	nt	Cửa sổ	nt	nt	nt	nt			1.318.182						
57	Cửa khung nhựa/nhôm, gỗ	Cửa sắt huỳnh tôn, kính trắng 5ly	d/m²	nt	Cửa đi, cửa sổ	nt	nt	nt	nt			863.636						
58	Cửa khung nhựa/nhôm, gỗ	Cửa gỗ nhóm IV	d/md	nt	Khuôn cửa kép 250cm dày 8cm	nt	nt	nt	nt			727.273						
59	Cửa khung nhựa/nhôm, gỗ	Cửa gỗ nhóm IV	d/md	nt	Khuôn cửa đơn 130cm dày 8cm	nt	nt	nt	nt			454.545						
60	Cửa khung nhựa/nhôm, gỗ	Cửa gỗ nhóm IV	d/m²	nt	Cửa đi pa nô kính (kính 5ly), dày 4cm	nt	nt	nt	nt			1.545.455						
61	Cửa khung nhựa/nhôm, gỗ	Cửa gỗ nhóm IV	d/m²	nt	Cửa sổ Pa nô đặc dày 4cm	nt	nt	nt	nt			1.318.182						
62	Cửa khung nhựa/nhôm, gỗ	Cửa gỗ nhóm IV	d/m²	nt	Cửa sổ Pa nô kính (kính 5ly), dày 4cm	nt	nt	nt	nt			1.318.182						

Số TT	Nhóm vật liệu	Tên vật liệu/loại vật liệu xây dựng (*)	Đơn vị tính (*)	Tiêu chuẩn kỹ thuật(*)	Quy cách	Nhà sản xuất	Xuất xứ	Vận chuyển (*)	Ghi chú	Giá bán (chưa có VAT) (*)									
										Phường Đoàn Kết, Tân Phong	Xã Bình Lư	xã Tân Uyên	xã Than Uyên	xã Nậm Hàng	xã Bum Tở	xã Sin Hồ	xã Phong Thổ	Xã Không Lào	Tỉnh Lai Châu
40	Vật liệu tấm lợp, bao che	Tôn trần vân gỗ	đ/m²	TCVN 8053:2009		nt	nt	nt	nt	54.545									
41	Vật liệu tấm lợp, bao che	PK tôn 300	md	TCVN 8053:2009	dây 0,35mm	nt	nt	nt	nt	27.273									
42	Vật liệu tấm lợp, bao che	PK tôn 300	md	TCVN 8053:2009	dây 0,4mm	nt	nt	nt	nt	31.818									
43	Vật liệu tấm lợp, bao che	PK tôn 300	md	TCVN 8053:2009	dây 0,45mm	nt	nt	nt	nt	36.364									
44	Vật liệu tấm lợp, bao che	Tôn mát 3 lớp PU.Tnam - Tôn Việt ý	đ/m²	TCVN 8053:2009	Tôn + PU cứng + Giấy bạc dày 0,35mm	nt	nt	Không có thông tin	Giá bán tại trung tâm xã Phong Thổ								178.000		
45	Vật liệu tấm lợp, bao che	Tôn mát 3 lớp PU.TNam - Tôn Việt Ý	đ/m²	TCVN 8053:2009	Tôn + PU cứng + Giấy bạc dày 0,4mm	nt	nt	nt	Giá bán tại Phường Đoàn kết, Tân Phong và trung tâm xã Phong Thổ	170.909							188.000		
46	Vật liệu tấm lợp, bao che	Tôn mát 3 lớp PU.TNam - Tôn Việt Ý	đ/m²	TCVN 8053:2009	Tôn + PU cứng + Giấy bạc dày 0,42mm	nt	nt	nt	Giá bán tại trung tâm xã Phong Thổ								193.000		
47	Vật liệu tấm lợp, bao che	Tôn mát 3 lớp PU.TNam - Tôn Việt Ý	đ/m²	TCVN 8053:2009	Tôn + PU cứng + Giấy bạc dày 0,45mm	nt	nt	nt	Giá bán tại Phường Đoàn kết, Tân Phong và trung tâm xã Phong Thổ	175.454							198.000		
48	Vật liệu tấm lợp, bao che	Tôn mạ màu sóng thường - Tôn Việt ý	đ/m²	TCVN 8053:2009	dây 0,4mm	nt	nt	nt	Giá bán tại Phường Đoàn kết, Tân Phong	118.818									
49	Vật liệu tấm lợp, bao che	Tôn mạ màu sóng thường - Tôn Việt ý	đ/m²	TCVN 8053:2009	dây 0,45mm	nt	nt	nt	nt	120.000									
50	Vật liệu tấm lợp, bao che	Tôn mạ màu sóng ngói - Tôn Thăng Long	đ/m²	TCVN 8053:2009	dây 0,4mm	nt	nt	nt	Giá bán tại Phường Đoàn kết, Tân Phong và trung tâm xã Phong Thổ	109.091							135.000		
51	Vật liệu tấm lợp, bao che	Tôn mạ màu sóng ngói - Tôn Thăng Long	đ/m²	TCVN 8053:2009	dây 0,45mm	nt	nt	nt	nt	122.727							145.000		
52	Vật liệu tấm lợp, bao che	Tôn mát 3 lớp sóng ngói - Tôn Thăng Long	đ/m²	TCVN 8053:2009	dây 0,4mm	nt	nt	nt	nt	159.091							220.000		
53	Vật liệu tấm lợp, bao che	Tôn mát 3 lớp sóng ngói - Tôn Thăng Long	đ/m²	TCVN 8053:2009	dây 0,45mm	nt	nt	nt	nt	168.182							230.000		
54	Vật liệu tấm lợp, bao che	PK tôn 300	md	TCVN 8053:2009	dây 0,35mm	nt	nt	nt	nt	34.545							38.000		
55	Vật liệu tấm lợp, bao che	PK tôn 300	md	TCVN 8053:2009	dây 0,4mm	nt	nt	nt	nt	38.182							41.000		
56	Vật liệu tấm lợp, bao che	Tôn LD Việt Ý	đ/m²	TCVN 8053:2009	0.30mm - 11 sóng	nt	nt	Vận chuyển trong phạm vi địa giới hành chính của xã Sin Hồ	Giá bán tại trung tâm xã Sin Hồ								68.182		
57	Vật liệu tấm lợp, bao che	Tôn LD Việt Ý	đ/m²	TCVN 8053:2009	0.32mm - 11 sóng	nt	nt	nt	nt								72.727		
58	Vật liệu tấm lợp, bao che	Tôn LD Việt Ý	đ/m²	TCVN 8053:2009	0.35mm - 11 sóng	nt	nt	nt	nt								77.273		
59	Vật liệu tấm lợp, bao che	Tôn LD Việt Ý	đ/m²	TCVN 8053:2009	0.37mm - 11 sóng	nt	nt	nt	nt								81.818		
60	Vật liệu tấm lợp, bao che	Tôn LD Việt Ý	đ/m²	TCVN 8053:2009	0.40mm - 11 sóng	nt	nt	nt	nt								95.455		
61	Vật liệu tấm lợp, bao che	Tôn LD Việt Ý	đ/m²	TCVN 8053:2009	0.42mm - 11 sóng	nt	nt	nt	nt								100.000		

Số TT	Nhóm vật liệu	Tên vật liệu/loại vật liệu xây dựng (*)	Đơn vị tính (*)	Tiêu chuẩn kỹ thuật(*)	Quy cách	Nhà sản xuất	Xuất xứ	Vận chuyển (*)	Ghi chú	Giá bán (chưa có VAT) (*)									
										Phường Đoàn Kết, Tân Phong	Phường Đoàn Kết	Xã Bình Lư	xã Tân Uyên	xã Than Uyên	xã Nậm Hàng	xã Bum Tở	xã Sin Hồ	xã Phong Thổ	Tỉnh Lai Châu
308	Sơn	Sơn mịn ngoại thất P700	Thùng	TCVN 8652:2020	18lít / thùng	nt	nt	nt	nt		2.123.000								
309	Sơn	Sơn mịn ngoại thất P700	Lon	TCVN 8652:2020	5 lít/lon	nt	nt	nt	nt		665.000								
310	Sơn	Sơn mịn ngoại thất P800	Thùng	TCVN 8652:2020	18lít / thùng	nt	nt	nt	nt		3.258.000								
311	Sơn	Sơn mịn ngoại thất P800	Lon	TCVN 8652:2020	5 lít/lon	nt	nt	nt	nt		974.000								
312	Sơn	Sơn bóng ngọc trai ngoại thất cao cấp Sunny	Thùng	TCVN 8652:2020	18lít / thùng	nt	nt	nt	nt		6.682.000								
313	Sơn	Sơn bóng ngọc trai ngoại thất cao cấp Sunny	Lon	TCVN 8652:2020	5 lít/lon	nt	nt	nt	nt		1.928.000								
314	Sơn	Sơn bóng ngọc trai ngoại thất cao cấp Sunny	Lon	TCVN 8652:2020	1 lít/lon	nt	nt	nt	nt		421.000								
315	Sơn	Sơn siêu bóng ngoại thất Super Gold	Lon	TCVN 8652:2020	5 lít/lon	nt	nt	nt	nt		2.280.000								
316	Sơn	Sơn siêu bóng ngoại thất Super Gold	Lon	TCVN 8652:2020	1 lít/lon	nt	nt	nt	nt		526.000								
317	Sơn	Bột bả ngoại thất	Bao	TCVN 8652:2020	40kg/bao	nt	nt	nt	nt		974.000								
318	Sơn	Bột bả nội thất	Bao	TCVN 8652:2020	40kg/bao	nt	nt	nt	nt		747.000								
319	Sơn	Chống thấm đa dụng	Thùng	TCVN 8652:2020	18lít / thùng	nt	nt	nt	nt		4.481.000								
320	Sơn	Chống thấm đa dụng	Lon	TCVN 8652:2020	5 lít/lon	nt	nt	nt	nt		1.325.000								
321	Sơn	Chống thấm màu	Thùng	TCVN 8652:2020	18lít / thùng	nt	nt	nt	nt		4.909.000								
322	Sơn	Chống thấm màu	Lon	TCVN 8652:2020	5 lít/lon	nt	nt	nt	nt		1.441.000								
323	Sơn	Clear bóng	Thùng	TCVN 8652:2020	18lít / thùng	nt	nt	nt	nt		4.294.000								
324	Sơn	Clear bóng	Lon	TCVN 8652:2020	5 lít/lon	nt	nt	nt	nt		1.263.000								
325	Sơn	Giả đá	Lon	TCVN 8652:2020	5 lít/lon	nt	nt	nt	nt		1.675.000								
326	Sơn	Sơn nhũ	Lon	TCVN 8652:2020	5 lít/lon	nt	nt	nt	nt		3.740.000								
327	Sơn	Sơn nhũ	Lon	TCVN 8652:2020	1 lít/lon	nt	nt	nt	nt		740.000								
328	Hệ thống bột bả KIARI	Bột bả ngoại thất cao cấp	Bao	QCVN 16:2023/BXD	Bao 40Kg	Công ty CP tập đoàn ASASUN	Việt Nam	Không có thông tin	Giá tại trung tâm xã Than Uyên					399.000					
329	Hệ thống sơn lót KIARI	Sơn lót chống kiềm nội thất	lít	QCVN 16:2023/BXD	Kháng kiềm không cho kiềm trong vữa xi măng ngấm ra và gây hư hại mảng sơn phủ, giảm tiêu hao và tăng độ bền sơn phủ.	nt	nt	nt	nt					121.000					
330	Hệ thống sơn lót KIARI	Sơn lót chống kiềm ngoại thất	lít	QCVN 16:2023/BXD	Có tính năng kháng kiềm cao, chống nấm mốc, tăng độ bám dính giữa sơn lót và sơn phủ.	nt	nt	nt	nt					139.000					

Số TT	Nhóm vật liệu	Tên vật liệu/loại vật liệu xây dựng (*)	Đơn vị tính (*)	Tiêu chuẩn kỹ thuật(*)	Quy cách	Nhà sản xuất	Xuất xứ	Vận chuyển (*)	Ghi chú	Giá bán (chưa có VAT) (*)										
										Phường Đoàn Kết, Tân Phong	Phường Đoàn Kết	Xã Bình Lư	xã Tân Uyên	xã Than Uyên	xã Nậm Hàng	xã Bum Tở	xã Sin Hồ	xã Phong Thổ	Tỉnh Lai Châu	
331	Hệ thống Sơn phủ nội thất KIARI	Mịn nội thất cao cấp	lít	QCVN 16:2023/BXD	Bề mặt sơn láng mịn, màu sắc đa dạng, nhẹ mùi, độ phủ cao.	nt	nt	nt	nt					80.022						
332	Hệ thống Sơn phủ nội thất KIARI	Sơn siêu trắng trần cao cấp	lít	QCVN 16:2023/BXD		nt	nt	nt	nt					108.666						
333	Hệ thống Sơn phủ nội thất KIARI	Sơn bóng nội thất cao cấp	lít	QCVN 16:2023/BXD		nt	nt	nt	nt					189.777						
334	Hệ thống Sơn phủ nội thất KIARI	Sơn siêu bóng nội thất cao cấp	lít	QCVN 16:2023/BXD		nt	nt	nt	nt					224.222						
335	Hệ thống Sơn phủ ngoại thất KIARI	Sơn mịn ngoại thất cao cấp	lít	QCVN 16:2023/BXD	Bề mặt sơn láng mịn, màu sắc đa dạng, nhẹ mùi, độ phủ cao. nhiệt đới gió mùa, vùng biển.	nt	nt	nt	nt					140.888						
336	Hệ thống Sơn phủ ngoại thất KIARI	Sơn bóng ngoại thất cao cấp	lít	QCVN 16:2023/BXD	Bền màu, độ phủ cao, chống rong rêu và nấm mốc	nt	nt	nt	nt					218.222						
337	Hệ thống Sơn phủ ngoại thất KIARI	Sơn siêu bóng ngoại thất cao cấp	lít	QCVN 16:2023/BXD	Độ phủ, bền màu cao, ít bám bụi, chống nấm mốc và rong rêu. Phù hợp với khí hậu ẩm ướt, vùng nhiệt đới gió mùa, vùng biển	nt	nt	nt	nt					248.444						
338	Hệ thống chống thấm và sơn đặc biệt KIARI	Sơn chống thấm cao cấp	lít	QCVN 16:2023/BXD	Chống thấm tuyệt đối, tính đồng nhất với xi măng, dễ thi công	nt	nt	nt	nt					164.444						
339	Hệ thống chống thấm và sơn đặc biệt KIARI	Sơn chống thấm màu	lít	QCVN 16:2023/BXD	Màu sắc đa dạng, chống thấm tốt, dễ thi công	nt	nt	nt	nt					177.111						

BẢNG THÔNG SỐ GIÁ CÁC LOẠI VẬT LIỆU XÂY DỰNG THÁNG 02 NĂM 2026 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH LAI CHÂU

(Kèm theo Công văn số: 969/CB-SXD ngày 09 tháng 3 năm 2026 của Sở Xây dựng tỉnh Lai Châu)

Số TT	Nhóm vật liệu	Tên vật liệu/loại vật liệu xây dựng (*)	Đơn vị tính (*)	Tiêu chuẩn kỹ thuật	Quy cách	Nhà sản xuất	Xuất xứ	Vận chuyển (*)	Ghi chú	Giá bán (chưa có VAT) (*)									
										Phường Tân Phong	Phường Đoàn Kết	Xã Bình Lư	xã Tân Uyên	xã Than Uyên	xã Nậm Hàng	xã Bum Tở	xã Sin Hồ	xã Phong Thổ	Tỉnh Lai Châu
1	Vật tư thiết bị điện	Bóng đèn led trụ Rạng Đông	đ/cái	TCVN 8782:2017	50W	Công ty Cổ phần bóng đèn phích nước Rạng Đông	Việt Nam		Giá bán tại cửa hàng tại trung tâm các xã: Bình Lư, Tân Uyên, Than Uyên, Nậm Hàng, Bum Tở, Sin Hồ, Phong Thổ và tại trung tâm các phường: Đoàn Kết, Tân Phong	230.000	230.000	228.000	230.000	228.000	240.000	240.000	235.000	235.000	
2	Vật tư thiết bị điện	Bóng đèn led trụ Rạng Đông	đ/cái	TCVN 8782:2017	40W	nt	nt	nt	nt	200.000	200.000	190.000	200.000	195.000	210.000	210.000	200.000	195.000	
3	Vật tư thiết bị điện	Bóng đèn led trụ Rạng Đông	đ/cái	TCVN 8782:2017	30W	nt	nt	nt	nt	160.000	160.000	127.273	160.000	156.000	170.000	170.000	160.000	155.000	
4	Vật tư thiết bị điện	Bóng đèn led tròn Rạng Đông	đ/cái	TCVN 8782:2017	20W	nt	nt	nt	nt	100.000	100.000	90.909	100.000	98.000	110.000	105.000	100.000	100.000	
5	Vật tư thiết bị điện	Bóng đèn led tròn Rạng Đông	đ/cái	TCVN 8782:2017	15W	nt	nt	nt	nt	85.000	85.000	72.727	80.000	80.000	90.000	90.000	85.000	85.000	
6	Vật tư thiết bị điện	Bóng đèn led tròn Rạng Đông	đ/cái	TCVN 8782:2017	12W	nt	nt	nt	nt	70.000	70.000	63.936	65.000	70.000	80.000	80.000	75.000	75.000	
7	Vật tư thiết bị điện	Bóng tuýp led 1,2m	đ/cái	TCVN 8782:2017		nt	nt	nt	Giá bán tại cửa hàng tại trung tâm các xã: Bình Lư, Tân Uyên, Than Uyên và tại trung tâm các phường: Đoàn Kết, Tân Phong	145.000	145.000	142.000	145.000	140.000					
8	Vật tư thiết bị điện	Dây điện trần phủ	đ/m	TCVN 6610-1:2014	2x4mm	Công ty Cơ điện Trần Phú	nt	nt	Giá bán tại cửa hàng tại trung tâm các xã: Bình Lư, Tân Uyên, Than Uyên, Nậm Hàng, Bum Tở, Sin Hồ, Phong Thổ và tại trung tâm các phường: Đoàn Kết, Tân Phong	26.500	26.500	27.273	26.300	27.000	28.000	28.000	27.300	27.000	
9	Vật tư thiết bị điện	Dây điện trần phủ	đ/m	TCVN 6610-1:2014	2x2,5mm	nt	nt	nt	nt	17.500	17.500	19.091	17.500	18.000	18.519	20.000	18.500	18.000	
10	Vật tư thiết bị điện	Dây điện trần phủ	đ/m	TCVN 6610-1:2014	2x1,5mm	nt	nt	nt	nt	11.500	11.500	12.727	11.500	12.000	13.000	13.000	12.500	12.000	
11	Vật tư thiết bị điện	Dây điện trần phủ	đ/m	TCVN 6610-1:2014	2x1,0mm	nt	nt	nt	nt	7.900	7.900	10.000	7.900	8.300	10.000	10.000	9.500	9.000	
12	Vật tư thiết bị điện	Dây điện trần phủ	đ/m	TCVN 6610-1:2014	2x0,75mm	nt	nt	nt	nt	6.700	6.700	8.182	6.700	7.000	8.500	8.500	7.800	7.300	
13	Vật tư thiết bị điện	Dây điện trần phủ 2x16	đ/m	TCVN 6610-1:2014	đơn tròn đen	nt	nt	nt	nt			40.909							
14	Vật tư thiết bị điện	Dây điện trần phủ 2x10	đ/m	TCVN 6610-1:2014	đơn tròn đen	nt	nt	nt	nt	55.000	55.000		55.000	58.000	75.926	60.000	58.000	57.000	
15	Vật tư thiết bị điện	Dây điện trần phủ 2x6	đ/m	TCVN 6610-1:2014	đơn tròn đen	nt	nt	nt	nt	38.000	38.000	35.000	38.500	40.000	34.259	45.000	42.000	40.000	

Số TT	Nhóm vật liệu	Tên vật liệu/loại vật liệu xây dựng (*)	Đơn vị tính (*)	Tiêu chuẩn kỹ thuật(*)	Quy cách	Nhà sản xuất	Xuất xứ	Vận chuyển (*)	Ghi chú	Giá bán (chưa có VAT) (*)									
										Phường Tân Phong	Phường Đoàn Kết	Xã Bình Lư	xã Tân Uyên	xã Than Uyên	xã Nậm Hàng	xã Bum Tở	xã Sin Hồ	xã Phong Thổ	Tỉnh Lai Châu
16	Vật tư thiết bị điện	Aptomat 1 pha <=50Ampe	d/cái	TCVN 6434-2:2018			nt	nt	nt	65.000	65.000	63.936	64.000	63.000	70.000	68.000	65.000	64.000	
17	Vật tư thiết bị điện	Aptomat 3 pha <=100Ampe	d/cái	TCVN 6434-2:2018			nt	nt	nt	105.000	105.000	100.000	102.000	100.000	110.000	108.000	105.000	104.000	
18	Vật tư thiết bị điện	Băng tan	d/cái	không có thông tin			nt	nt	nt	7.000	7.000	6.364	6.800	6.500	9.000	8.500	8.000	8.000	
19	Vật tư thiết bị điện	Công tắc 1 hạt	d/cái	TCVN 9206:2012			nt	nt	nt	14.000	14.000	12.909	13.000	12.600	16.000	15.000	14.500	14.000	
20	Vật tư thiết bị điện	Công tắc 2 hạt	d/cái	TCVN 9206:2012			nt	nt	nt	16.000	16.000	13.636	14.500	14.000	18.000	18.000	17.500	17.000	
21	Vật tư thiết bị điện	Aptomat	d/cái	TCVN 6434-2:2018	Ap 1 pha C50a	Công ty Sino	nt	nt	nt	70.000	70.000	65.000	70.000	65.000	75.000	74.000	72.000	70.000	
22	Vật tư thiết bị điện	Aptomat	d/cái	TCVN 6434-2:2019	Ap 1 pha C40a	Công ty Sino	nt	nt	nt	65.000	65.000	60.000	65.000	62.000	70.000	70.000	68.000	67.000	
23	Vật tư thiết bị điện	Aptomat	d/cái	TCVN 6434-2:2020	Ap 1 pha C32a	Công ty Sino	nt	nt	nt	50.000	50.000	45.000	50.000	45.000	55.000	54.000	52.000	50.000	
24	Vật tư thiết bị điện	Aptomat	d/cái	TCVN 6434-2:2021	Ap 1 pha C20a	Công ty Sino	nt	nt	nt	40.000	40.000	38.000	38.000	36.000	45.000	43.000	40.000	40.000	
25	Vật tư thiết bị điện	Aptomat	d/cái	TCVN 6434-2:2022	Ap 1 pha C16a	Công ty Sino	nt	nt	nt	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000	40.000	40.000	38.000	37.000	
26	Vật tư thiết bị điện	Aptomat	d/cái	TCVN 6434-2:2023	Ap 2 pha 2C50a	Công ty Sino	nt	nt	nt	120.000	120.000	105.000	110.000	110.000	130.000	128.000	125.000	125.000	
27	Vật tư thiết bị điện	Aptomat	d/cái	TCVN 6434-2:2024	Ap 2 pha 2C40a	Công ty Sino	nt	nt	nt	110.000	110.000	100.000	105.000	105.000	115.000	114.000	110.000	11.000	
28	Vật tư thiết bị điện	Aptomat	d/cái	TCVN 6434-2:2025	Ap 2 pha 2C32a	Công ty Sino	nt	nt	nt	100.000	100.000	95.000	100.000	100.000	100.000	95.000	100.000	110.000	
29	Vật tư thiết bị điện	Aptomat	d/cái	TCVN 6434-2:2026	Ap 2 pha 2C20a	Công ty Sino	nt	nt	nt	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	95.000	95.000	93.000	93.000	
30	Vật tư thiết bị điện	Aptomat	d/cái	TCVN 6434-2:2027	Ap 2 pha 2C16a	Công ty Sino	nt	nt	nt	85.000	85.000	85.000	85.000	85.000	90.000	90.000	85.000	85.000	
31	Vật tư thiết bị điện	Mặt công tắc	d/cái	TCVN 9206:2012		Công ty Sino	nt	nt	nt	12.000	12.000	11.000	11.500	12.000	14.500	13.500	12.000	12.000	
32	Vật tư thiết bị điện	Mặt 1 công tắc 2 ổ cắm	d/cái	TCVN 9206:2012		Công ty Sino	nt	nt	nt	45.000	45.000	40.000	43.000	42.000	50.000	48.000	45.000	42.000	
33	Vật tư thiết bị điện	Mặt 2 công tắc 1 ổ cắm	d/cái	TCVN 9206:2012		Công ty Sino	nt	nt	nt	45.000	45.000	40.000	43.000	42.000	50.000	49.000	45.000	42.000	
34	Vật tư thiết bị điện	Mặt 2 ổ cắm	d/cái	TCVN 9206:2012		Công ty Sino	nt	nt	nt	50.000	50.000	48.000	50.000	45.000	55.000	54.000	53.000	52.000	
35	Vật tư thiết bị điện	Mặt 3 ổ cắm	d/cái	TCVN 9206:2012		Công ty Sino	nt	nt	nt	55.000	55.000	50.000	52.000	54.000	60.000	60.000	58.000	56.000	
36	Vật tư thiết bị điện	Hạt công tắc	d/cái	TCVN 9206:2012		Công ty Sino	nt	nt	nt	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	14.000	13.500	12.000	12.000	
37	Vật tư thiết bị điện	Đế nổi	d/cái	TCVN 9206:2012		Công ty Sino	nt	nt	nt	7.000	7.000	6.000	7.000	7.000	9.000	8.000	7.000	7.000	
38	Vật tư thiết bị điện	Đế đèn âm đơn	d/cái	TCVN 9206:2012		Công ty Sino	nt	nt	nt	8.000	8.000	7.000	7.500	7.500	9.000	8.000	7.000	7.000	
39	Vật tư thiết bị điện	Đế đèn âm đôi	d/cái	TCVN 9206:2012		Công ty Sino	nt	nt	nt	12.000	12.000	11.500	12.000	12.000	14.000	14.000	13.000	13.000	
40	Vật tư thiết bị điện	Ổ cắm đôi	d/cái	TCVN 9206:2012		Công ty Sino	nt	nt	nt	43.000	43.000	40.909	42.000	40.500	50.000	50.000	45.000	45.000	
41	Vật tư thiết bị điện	Hộp số quạt trần	d/cái	TCVN 9206:2012			nt	nt	nt	130.000	130.000	127.273	130.000	128.000	135.000	134.000	132.000	130.000	
42	Vật tư thiết bị điện	Quạt trần sợi cánh 14mm (cánh nhôm)+hộp số	d/cái	TCVN 9206:2012			nt	nt	nt	850.000	850.000	818.182	830.000	825.000	900.000	900.000	830.000	825.000	
43	Vật tư thiết bị điện	Tủ điện	d/bộ	TCVN 9206:2012	300x200x150		nt	nt	nt	135.000	135.000	127.273	130.000	128.000	140.000	135.000	130.000	128.000	
44	Vật tư thiết bị điện	Ống ghen luồn dây điện	d/m	TCVN 9206:2012	D16		nt	nt	nt	2.500	2.500	2.000	1.900	1.950	3.000	3.000	2.000	1.950	
45	Vật tư thiết bị điện	Ống ghen luồn dây điện	d/m	TCVN 9206:2012	D20		nt	nt	nt	3.000	3.000	2.500	2.500	2.000	3.500	3.400	3.000	2.800	
46	Vật tư thiết bị điện	Ống ghen luồn dây điện	d/m	TCVN 9206:2012	D25		nt	nt	nt	3.200	3.200	3.000	3.100	3.000	4.000	3.900	3.600	3.400	

BẢNG THÔNG TIN GIÁ CÁC LOẠI VẬT LIỆU XÂY DỰNG THÁNG 02 NĂM 2026 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH LAI CHÂU

(Kèm theo Công văn số: 969/CB-SXD ngày 09 tháng 3 năm 2026 của Sở Xây dựng tỉnh Lai Châu)

Số TT	Nhóm vật liệu	Tên vật liệu/loại vật liệu xây dựng (*)	Đơn vị tính (*)	Tiêu chuẩn kỹ thuật(*)	Quy cách	Nhà sản xuất	Xuất xứ	Vận chuyển (*)	Ghi chú	Giá bán (chưa có VAT) (*)									
										Phường Tân Phong	Phường Đoàn Kết	Xã Bình Lư	xã Tân Uyên	xã Than Uyên	xã Nậm Hàng	xã Bum Tở	xã Sin Hồ	xã Phong Thổ	Tỉnh Lai Châu
1	Vật liệu nước, thiết bị vệ sinh	Bộ gương Viglacera khung nhựa	đ/bộ	TCVN 12648:2020		Viglacera	Việt Nam	Không có thông tin	Giá bán tại cửa hàng tại trung tâm các xã: Bình Lư, Tân Uyên, Than Uyên, Nậm Hàng, Bum Tở, Sin Hồ, Phong Thổ và tại trung tâm các phường: Đoàn Kết, Tân Phong	200.000	200.000	187.000	200.000	195.000	210.000	220.000	195.000	195.000	
2	Vật liệu nước, thiết bị vệ sinh	Bộ gương Viglacera khung Inox	đ/bộ	TCVN 12648:2020		nt	nt	nt	nt	880.000	880.000	850.000	860.000	855.000	880.000	900.000	860.000	855.000	
3	Vật liệu nước, thiết bị vệ sinh	Chậu rửa mặt Viglacera CD1	đ/cái	TCVN 12648:2020	CD1	nt	nt	nt	nt	830.000	830.000	820.000	830.000	825.000	850.000	900.000	840.000	830.000	
4	Vật liệu nước, thiết bị vệ sinh	Chậu rửa mặt Viglacera CA2	đ/cái	TCVN 12648:2020	CA2	nt	nt	nt	nt	1.800.000	1.800.000	1.130.000	1.140.000	1.130.000	1.200.000	1.230.000	1.800.000	1.750.000	
5	Vật liệu nước, thiết bị vệ sinh	Chậu rửa mặt Viglacera CD21	đ/cái	TCVN 12648:2020	CD21	nt	nt	nt	nt	1.160.000	1.160.000	1.110.000	1.120.000	1.110.000	1.190.000	1.200.000	1.160.000	1.150.000	
6	Vật liệu nước, thiết bị vệ sinh	Chậu rửa mặt Viglacera VU6 + chân chậu V13N	đ/bộ	TCVN 12648:2020	VU6	nt	nt	nt	nt	1.200.000	1.200.000	1.190.000	1.200.000	1.190.000	1.250.000	1.280.000	1.200.000	1.190.000	
7	Vật liệu nước, thiết bị vệ sinh	Chậu rửa mặt và chân dài Viglacera trẻ em BS418	đ/bộ	TCVN 12648:2020	BS418	nt	nt	nt	nt	880.000	880.000	870.000	880.000	870.000	900.000	930.000	880.000	870.000	
8	Vật liệu nước, thiết bị vệ sinh	Chậu rửa mặt và chân lưng Viglacera V39	đ/bộ	TCVN 12648:2020	V39	nt	nt	nt	nt	950.000	950.000	940.000	950.000	940.000	1.000.000	1.050.000	950.000	940.000	
9	Vật liệu nước, thiết bị vệ sinh	Bồn cầu VIGLACERA 2 khối VI28	đ/bộ	TCVN 12648:2020	VI28; kích thước 785 x 370 x 770cm	nt	nt	nt	nt	1.650.000	1.650.000	1.640.000	1.650.000	1.610.000	1.750.000	1.800.000	1.650.000	1.640.000	
10	Vật liệu nước, thiết bị vệ sinh	Bồn cầu VIGLACERA 2 khối VI44	đ/bộ	TCVN 12648:2020	375 x 765 x 750cm	nt	nt	nt	nt	1.600.000	1.600.000	1.550.000	1.590.000	1.540.000	1.650.000	1.700.000	1.600.000	1.580.000	
11	Vật liệu nước, thiết bị vệ sinh	Bồn tiểu nam VIGLACERA TT1	đ/bộ	TCVN 12648:2020	TT1	nt	nt	nt	nt	450.000	450.000	440.000	450.000	445.000	500.000	550.000	450.000	445.000	
12	Vật liệu nước, thiết bị vệ sinh	Bồn tiểu nam VIGLACERA T1	đ/bộ	TCVN 12648:2020	T1, tự động xả nước cảm ứng	nt	nt	nt	nt	1.450.000	1.450.000	1.435.000	1.450.000	1.440.000	1.550.000	1.600.000	1.500.000	1.450.000	
13	Vật liệu nước, thiết bị vệ sinh	Ván xả tiêu nhân VIGLACERA VGHX05	đ/cái	TCVN 12648:2020		nt	nt	nt	nt	830.000	830.000	825.000	835.000	830.000	900.000	950.000	835.000	830.000	
14	Vật liệu nước, thiết bị vệ sinh	Bồn tiểu nữ VIGLACERA VB5	đ/bộ	TCVN 12648:2020	470 x 343 x 385cm	nt	nt	nt	nt	950.000	950.000	940.000	950.000	950.000	1.000.000	1.050.000	950.000	950.000	
15	Vật liệu nước, thiết bị vệ sinh	Vòi rửa bát VIGLACERA VG706	đ/cái	TCVN 12648:2020		nt	nt	nt	nt	650.000	650.000	550.000	580.000	570.000	700.000	750.000	650.000	600.000	
16	Vật liệu nước, thiết bị vệ sinh	Vòi rửa bát VIGLACERA VG701	đ/cái	TCVN 12648:2020		nt	nt	nt	nt	1.350.000	1.350.000	1.300.000	1.320.000	1.310.000	1.450.000	1.500.000	1.380.000	1.350.000	
17	Vật liệu nước, thiết bị vệ sinh	Xịt vệ sinh VIGLACERA VG826	đ/cái	TCVN 12648:2020	dùng cho nhà vệ sinh và bồn cầu, chất liệu nhựa ABS chịu va đập, bóng mịn để vệ sinh	nt	nt	nt	nt	190.000	190.000	185.000	190.000	190.000	210.000	250.000	200.000	195.000	

